

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI CARAGLIO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE STRUTTURALE 1

AI SENSI DEL COMMA 4° DELL'ART.17 L.R. 56/77 s.m.l.

Adozione PROPOSTA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE: D.C.C.N.15 DEL 22/5/2022

Adozione PROGETTO PRELIMINARE: D.C.C.N.2 DEL 31/1/2024

Adozione PROPOSTA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO: D.G.C.N.28 DEL 20/2/2025

CONCENTRICO NORD

Scala 1:2000

TAV. n. 4.1

Responsabile Procedimento geom. Bruno Pellegrino

Sindaco sig.ra Paola Falco

Segretario Comunale dott.sa Lorella Ghibaudo

Arch. Raffaele Gambino

Dott. Stefano Assone

Arch. Elena Agostino

Dott. Cel. Marco Innocenti

Dott. For. Sara Poggi

Ing. Franco Bertello

Coll. Arch. Marco Zecco

Coll. Arch. Patrizia Franco

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

RS AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E STORICO

RA AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E DOCUMENTARIO

RE AREE RESIDENZIALI ESISTENTI

RC AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO

RN AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO

RCP AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO IN PEREQUAZIONE

RNP AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO IN PEREQUAZIONE

RF AREE RESIDENZIALI NUCLEI FRAZIONALI

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

SI AREE PER SERVIZI PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO E DEL PREOBBLIGO

SV AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO E SPORT

SG AREE PER SERVIZI GENERALI

SP AREE PER SERVIZI PER PARCHEGGI PUBBLICI

SC AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI DI INTERESSE COMUNE

SA AREE PER SERVIZI AFFERENTI LE ATTIVITA' PRODUTTIVE O TERZIARIE

SPR AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI IN PEREQUAZIONE

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

PI AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI ESISTENTI

PC AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI RIORDINO E DI COMPLEMENTAMENTO

PN AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO

PT AREE PRODUTTIVE ESTRATTIVE

AREE PER ATTIVITA' TURISTICHE E TERZIARIE

TA AREE RICETTIVE ALBERGHIERE

TE AREE COMMERCIALI ESISTENTI

TN AREE COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE

EDIFICI ABBANDONATI DALL'AGRICOLTURA

HA AREE PRODUTTIVE AGRICOLE

HA AREE PRODUTTIVE AGRICOLE INEDIFICABILI

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI

FAT AREE AMBIENTALI DI TUTELA PER INTERESSE STORICO MONUMENTALE

FAA AREE AMBIENTALI DI TUTELA PER INTERESSE ARCHEOLOGICO

FAU AREE DI RISPETTO PER AMBIENTURBAN E PEDONALI

FAP AREE DI PREGIO PAESISTICO

FAN AREE PER AMBIENTO NATURALISTICO COLLINARE

FAG AREE AMBIENTALI DI GIARDINO O VERDE PRIVATO

AREE DI REFERIMENTO PER LE COMPENSAZIONI

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO

FR AREE DI RISPETTO

FR1 AREE PER COMPENSAZIONI LEGATE A SPECIFICI INTERVENTI

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI

ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

FT AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

FSR AREE SPORTIVE PRIVATE: CAMPO MOTORCROSS

Strumenti Urbanistici Esecutivi

Strumenti Urbanistici Esecutivi in atto

Permesso di costruire convenzionato

Piano di recupero

Visibilità in progetto

Adattamento Fabbricati

Frane attive

Visuale idrogeologica

Fasce di rispetto stradale

Fasce di rispetto corsi d'acqua

Fasce di rispetto D.Lgs. 42/04

Fasce di rispetto cintate (L.R. 56/77 art. 27 g)

Fasce di rispetto cintate (L.R. 56/77 art. 27 g)

Dividente dorsali di dorsale geologica (L. R. 11) di pianura (p) o di colline (c)

Dividente sottocorsi di dorsale geologica (L. R. 11) di p. 1, 1p, 2, 1IA, 1p, 1IB2, 1p, 1IB2, 1p, 1IC, 1IA, 1p, 1IB2

Pericolosità frane fluviali (in moderata), (in elevata), (in molto elevata)

Muri da tubolare o equivalenti

Edifici vincolati art. 24 L.R. 56/77 s.m.l.

Edifici vincolati D.Lgs. 42/04

Platee cospicuali

Attività agricole di cui art. 40 c. 2, 3 punto C 4 let. f2

LEGENDA

Aree o manifesti soggetti a norma specifica